Das Alpsteinmassiv (Ausblick beim Wildmannlisloch)

Ausführliche Beschreibung siehe **www.bedandbread.ch** (Rubrik **'Ferienwohnung'**)

Aussicht vom Balkon (noch vor Verglasung)

Schlafzimmer

Willkommen in der einzigartigen Berg- und Klangwelt!

Zu vermieten komfortable

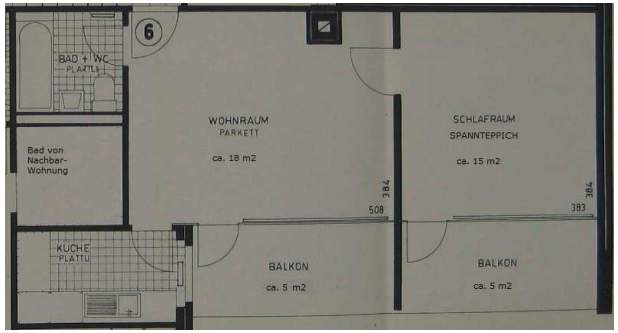
2-Zimmer-Ferienwohnung in Wildhaus, Toggenburg!

Wildhaus und Gulmen (von Iltios)

Haus Ahornstrasse 31, 9658 Wildhaus

Die 2-Zimmer-Wohnung mit zwei Balkonen (südexponiert) ist **für Kleinfamilien** und auch **für Einzelgäste geeignet**.

Wohnfläche: 43 m2, Nutzfläche: 57 m2.



Grundriss der Wohnung

Angaben zur Wohnung

- Ruhige, sonnige und zentrale Lage mit wunderschöner Aussicht auf Churfirsten
- max.4 Schlafplätze (Doppelbett,Bettsofa)
- Wohn/Esszimmer mit Tisch, 4 Stühlen, Bettsofa (Matratze 140x200 cm, mit einem grossen Duvet), 1 Sessel
- TV mit Sat.-Empfang (imWohnzimmer), Radio-/CD-/Kassetten-Gerät
- Küche mit Geschirrspüler u. Glaskeramik-Kochfeld, Heissluftbackofen, Kühlschrank
- Kochtöpfe, Geschirr, Raclette-Öfeli, Fondue-Rechaud, Küchentücher vorh.
- Schlafzimmer mit Schrank, Kommoden, Doppelbett(180x200cm). Bettwäsche (mit Einzelduvets) vorhanden
- Bad: Badewanne mit Duschvorhang, WC, Lavabo. Frottiertücher u. Fön vorh.
- 2 Balkone (je 5 m2) mit Aussenfenstern
- Auto-Abstellplatz vor dem Haus
- Sep. Skiraum und Schuhraum im Haus.

Mietpreise und Konditionen

- Anreise Samstags ab 14 Uhr, Abreise Samstags ca. 10 Uhr
- Die Miete ist bis eine Woche vor Antritt einzuzahlen.
- Der Mietpreis ist unterschiedlich für die Zwischen-, Sommer- und Wintersaison:
  Stufe A: Wochen in den Monaten April - Juni und Nov - Dez.
  Stufe B: Wochen im Juli - Oktober
  Stufe C: Wochen im Januar bis März

Mietpreise/Woche	**Stufe**	**A**	**B**	**C**
1-2 Pers. (auch Kind)	Fr.	440	490	540
3./4.Pers.(auch Kind)	zusätzl.	Fr.60.-/Pers.		

Zusatzkosten Anz. Pers.:	1	2	3	4
- Reinigung/Wäsche: Fr.	110	140	170	200
- Überbelegungszuschlag Fr.	0	0	30	30

- Kurtaxe pro Person und Tag: Fr. 3.-
  (Jugendliche 10-15 Jahre: Fr. 1.50)

Zur Beachtung

In der Wohnung (inkl. Balkone) sind **Rauchen und Haustiere nicht erlaubt.**

Blick vom Balkon zu den Churfirsten

Wenden Sie sich an den Vermieter:

Christoph Siegerist
Weststrasse 32, CH-9500 Wil SG
Telefon (Mobile) +41 79 448 52 62
christoph.siegerist@bluewin.ch

Tourismus-Informationen

- Sportbahnen/Skilifte, Kinderskischule, Ponylift, Langlaufloipe, Kunsteisbahn, Curlinghalle sind alle in nächster Nähe und zu Fuss erreichbar.
- Einkauf (SPAR, Drogerie, Bäckerei, Arzt und Postauto in Gehdistanz (ca. 7-10 Minuten bis Wildhaus Dorf bzw. bis Lisighaus)
- Tennisplatz, Kinderspielplatz und Minigolf in nächster Nähe
- Herrliche **Wanderwege**. Besonders für Familien mit Kindern eignet sich der kurzweilige, abwechslungsreiche **Toggenburger Klangweg!**
- Schönes Naturschwimmbad am Schönenbodensee
- Öffentliche Hallenbäder in diversen Hotels
- Diverse Kursangebote von **Klangwelt Toggenburg** in der **Klangschmiede** Alt St.Johann oder im Hotel Seegüetli am Schwendisee bei Wildhaus.

Anreise mit öffentlichem Verkehr:

- Bahn bis Wattwil bzw. bis Nesslau,
- Postauto Wattwil- od.Nesslau-Wildhaus (Halbstundentakt, ab Wattwil: 48 Min.)

oder

- Bahn bis Buchs SG (im Rheintal).
- Postauto Buchs-Wildhaus Dorf (Halbstundentakt, ab Buchs: 38 Min.)

Anreise mit dem Auto:

Winterthur - Wil - Wattwil - Nesslau - Alt St.Johann - Unterwasser - Wildhaus oder Rheintal-Autobahn A13 bis zur Ausfahrt Haag, dann Gams-Wildhaus.

Ausgabe: 18.02.2021